



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
CNPJ/MF 83.334.672/0001-60



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022-TP/PMU**



**Ata da sessão de Recebimento, Abertura dos Envelopes de Habilitação e Proposta de Preço da Tomada de Preços Nº 007/2022-TP/PMU, que tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA DA ESCOLA ESTADUAL DE ENSINO MÉDIO IZABEL AMAZONAS NO MUNICÍPIO DE ULIANÓPOLIS – PA.**

Às nove horas e treze minutos do dia vinte de Junho do ano de dois mil e vinte e dois, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Ulianópolis, sito a Av. Pará, 651, Bairro Caminho das Árvores, Ulianópolis – Pará, CEP 68.632-000, reuniu-se os membros da Comissão Permanente de Licitação **Sr. Solimar Sousa Silva – (Presidente), Sr. Luiz Henrique Lacerda Lopes (Membro) e João Paulo Ramos de Jesus**, conforme designação do Decreto n.º 001/2022, registra também a presença do **Sr Frank Lima Pinheiro (Eng. Civil da Prefeitura Municipal de Ulianópolis)**, para juntos realizarem o certame licitatório, modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022-TP/PMU**, objeto acima citado. Foi publicado no Diário Oficial da União, Jornal da Amazônia, Site da Prefeitura Portal da Transparência e Quadro de Aviso da Prefeitura, para recebimento, abertura dos envelopes, devendo, também, ser procedida a sua análise, assim como, recebimento de esclarecimentos, reclamações e impugnações pelas empresas licitantes. Declarada aberta a Sessão, comparecendo na abertura do certame as empresas: **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI**, com CNPJ 24.435.164/0001-00, representada neste ato por **FRANCO DANNY SOUZA LIMA**, com CPF 782.948.352-34, **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, com CNPJ 17.881.358/0001-73, representada por **ELIDON BRITO SILVA** portador do CPF 793.800.772-20, e a empresa **CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORACÕES LTDA**, com CNPJ 83.317.529/0001-60, representada por **NORMINO FERNANDES ALVES** portador do CPF 100.610.965-04. Após o credenciamento inicia-se a primeira fase do certame com a solicitação dos envelopes nº 01 contendo a documentação pertinente a habilitação das empresas, as quais apresentaram os envelopes devidamente lacrados, sendo posteriormente analisados e rubricados pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e posteriormente foram abertos os



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**

envelopes de documentação de habilitação, sendo analisados e rubricados pelos membros da Comissão e representantes das empresas presentes. A Comissão Permanente de Licitação passou a palavra para os licitantes para possíveis questionamentos: Que apresentou contra a empresa **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI** apresentou Declaração conforme solicita no item 7.2.7 do Edital com referência a numeração da Tomada de Preços diferente da numeração atual; Quanto a empresa **CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA** foi alegado que não apresentou contrato social; Que não há comprovação de vínculo trabalhista e não apresentou as certidões profissionais de alguns profissionais que compõe o quadro permanente da empresa; Quanto a empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** foi questionado que não apresentou ART dos Acervos Técnicos e Que não apresentou Carta de apresentação de documentos. A Comissão Permanente de Licitação passa a decidir que, quanto ao questionamento contra a empresa **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI** houve apenas um erro material e que não interfere no conteúdo declarado no referido documento; Quanto aos questionamentos contra a empresa **CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA** foi constatado que encontra-se nos autos Alteração Contratual Social devidamente consolidado sendo aglutinação de todos os atos contratuais da empresa, foi verificado que consta vínculo trabalhista e a certidão do profissional responsável técnico (Engenheiro Civil) para acompanhar a obra caso a empresa se consagre vencedora; Quanto aos questionamentos contra a empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** foi apresentado Atestado de Conclusão de Obra compatível com o objeto devidamente registrado no órgão competente (CREA) emitindo a Certidão de Acervo Técnico, onde consta a numeração das ARTs, comprovando assim capacidade técnica de executar tal objeto, quanto a falta da Carta de Apresentação de Documentos não é um item obrigatório, pois é apenas um checklist de documentos e o que importa são os documentos apresentados. A Comissão Permanente de Licitação constata que as alegações são irrelevantes declarando assim que as empresas **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI; CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA e BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** devidamente HABILITADAS a participarem da segunda fase do certame, os representantes das empresas **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI; CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E**



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

**INCORPORAÇÕES LTDA e BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, assinaram documento de Declaração de Renúncia abdicando ao direito de recurso da fase Habilitatória e ao respectivo prazo e concordando com o prosseguimento do procedimento licitatório. O Presidente passou então a SEGUNDA FASE, rubricando o envelope de PROPOSTA, juntamente com os demais membros da Comissão, passou então à abertura dos envelopes de Proposta de Preços, apresentando a empresa **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI** proposta no valor global de **R\$ 1.065.882,77 (Um milhão sessenta e cinco mil oitocentos e oitenta e dois reais e setenta e sete centavos)** a empresa **CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA** proposta no valor global **R\$ 1.016.587,22 (Um milhão, dezesseis mil, quinhentos e oitenta e sete reais e vinte e dois centavos)**, e a empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** proposta no valor global de **R\$ 1.047.058,41 (Um milhão, quarenta e sete mil, cinquenta e oito reais e quarenta e um centavos)**, com prazo de validade da proposta de 60 (sessenta) dias. A Comissão repassou as propostas para a parte técnica da Prefeitura presente, a qual declarou que precisava elaborar parecer técnico sobre a proposta orçamentaria apresentadas das empresas. Após a comissão e os licitantes rubricaram os documentos de proposta, foram repassadas as propostas para as empresas para rubrica-las e análise. Foi apresentado os seguintes questionamentos quanto a Proposta da empresa **CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA**: que apresentou os coeficientes de alguns itens em desconformidade sendo: 4.1.5 – 4.3.4 – 4.3.5 – 6.2.2 – 8.3 – 9.3 – 12.2 – 14.2 – 15.3, assim também apresentou um BDI 26,89% sendo que na composição do extrato Simples Nacional Desatualizado, assim não consegue demonstrar o valor do Cofins, Pis e ISS, de acordo com a última NF o valor do Cofins seria 0,92 o Pis 0,20 e o ISS 1,8. Quanto a empresa **BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**: que apresentou o extrato Simples Nacional Desatualizado, no BDI apresentou o DRD de 4,5% sendo que nos encargos sociais apresentou 20% como se não fosse empresa do Simples Nacional, não apresentou a Curva ABC dos serviços. Com a relação a empresa **ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI**: questiona como a empresa encontrou os Cálculos do PIS, Cofins e ISS; não apresentou o gráfico da Curva ABC se e Curvilínea ou Retilínea e que o somatório da Curva ABC não está batendo com o preço da planilha. A empresa **CACTUS** informou que apresentou os cálculos de como encontrar o PIS, Cofins e ISS e



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
CNPJ/MF 83.334.672/0001-60




**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**

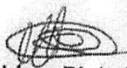
também não tem como dizer que o Extrato esta Desatualizado porque é tirado do próprio Sistema. Comissão Permanente de Licitação informou aos presentes que ira repassar para equipe técnica as propostas para analise e emissão de Parecer Técnico e assim juntamente com a Comissão repassará para as empresas a decisão, ficando a data prevista de continuidade do certame dia 28/06/2022 a partir das 09:00hrs, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal de Ulianópolis. Como não havia mais nada a ser tratado o Presidente mandou lavrar a ata, que após lida e achada conforme, foi assinada pela Comissão, determinou o encerramento desta.


Ulianópolis – PA, 20 de Junho de 2022.

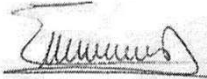
  
**João Paulo Ramos de Jesus**  
MEMBRO

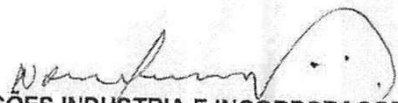
  
**Solimar Sousa Silva**  
PRESIDENTE

  
**Luiz Henrique Lacerda Lopes**  
MEMBRO

  
**Frank Lima Pinheiro**  
Eng. Civil - PMU

  
**ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI**  
24.435.164/0001-00  
REPRESENTANTE

  
**BRASFORTE EMPREENDIMENTOS E CONST. EIRELI**  
17.881.358/0001-73  
REPRESENTANTE

  
**CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORACOES LTDA**  
83.317.529/0001-60  
REPRESENTANTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
CNPJ: 83.334.672/0001-60  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO



Ofício nº 174/2022/SEPLAN/PMU

Ulianópolis/PA, 27 de junho de 2022

Da: **Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento**


Para: **Secretaria Municipal de Administração e Finanças**

Secretária Kalitha Sahara Destro



Assunto: **Análise técnica do processo Licitatório modalidade Tomada de Preços nº 007/2022-PMU**

Segue parecer técnico sobre as propostas de preços apresentadas referente Tomada de preço 007/2022: Contratação de empresa especializada para execução de Quadra Poliesportiva da Escola Isabel Amazonas.

  
Eng. Frank Lima Pinheiro

CREA: 1517853877

Coordenador de Assessoria Técnica



PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO

CNPJ: 83.334.672/0001-60



No Dia 20/06/2022, as 9 horas, foi dado início ao certame TP-007/2022 referente contratação de empresa especializada para execução de quadra poliesportiva coberta da Escola Estadual de Ensino Médio Isabel Amazonas No município de Ulianópolis.

Todas as propostas foram habilitadas pela comissão, e as três abdicaram do direito de recurso para fase habilitatória, dando direito então as três empresas a apresentarem sua proposta de preço.



EMPRESA	PROPOSTA
Cactus Construções Industria e Incorporações LTDA	1.016.587,41
Brasfort Empreendimentos e Construções Eireli	1.047.058,41
Engearte Engenharia e Serviços Eireli	1.065.882,77

### PARECER TÉCNICO

Após avaliação criteriosa da documentação das propostas de preços apresentadas pelas empresas e levando em consideração todos os questionamentos relevantes apresentados pelos seus representantes, a equipe técnica dessa prefeitura apresenta o parecer abaixo.

#### CACTUS CONSTRUÇÕES IND. E INC. LTDA

A empresa Cactus não apresentou inconformidades na planilha orçamentaria apresentada na proposta, mantendo dos os preços unitários abaixo dos preços propostos pelo orçamento base.

#### BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

A empresa Brasfort apresentou em sua proposta itens em sua planilha orçamentaria com valores maiores que o da planilha orçamentaria base de referência, conforme descrito na planilha abaixo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO

CNPJ: 83.334.672/0001-60



item	Descrição	Valor c/BDI Orçamento Base	Valor c/BDI Orçamento Brasfor
6.1.2	Perfil 2L -200x50x3mm	19,76	22,22
6.3.2	Perfil 2L – 40x 30 mm (T)	19,76	22,22



Sobre os questionamentos apresentados pelas empresas:


Os valores atribuídos para o SESI, SENAI, INCRA E SEBRAE dos encargos sociais estão em desconformidade, pois empresas optantes pelo simples são desobrigadas de realizar contribuição sindical patronal.



**ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELLI**

A empresa Engearte apresentou em sua proposta itens em sua planilha orçamentaria com valores maiores que o da planilha base de referência, conforme descrito na planilha abaixo.

item	Descrição	Valor c/BDI Orçamento Base	Valor c/BDI Orçamento Engearte
5.2.2	Montagem e Desmontagem de Forma de Laje Maciça, Pé Direito Simples, em madeira serrada 4 utilizações AF_09/2020	157,74	229,41
6.1.1	Perfil U – 200x50x3mm	22,09	39,86
8.2	Verga Moldada In Loco em Concreto Para Janelas com mais de 1,5 M de Vão. AF_06/2014	111,22	246,25
10.2	Emboço ou Massa Única em Argamassa Traço 1:2:8 Preparo Manual, Aplicada Manualmente em panos de Fachada com Presença de Vãos, Espessura de 25mm AF_06/2014	68,03	103,67

  
Frank Lima Pinheiro

Coordenador de Assessoria Técnica (Decreto 101/2022)

CREA: 1517853877



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS  
CNPJ/MF 83.334.672/0001-60



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

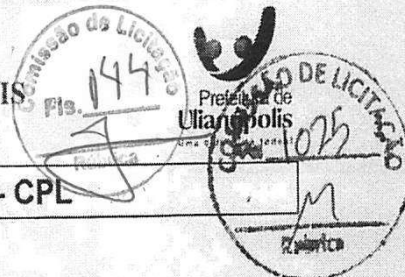
TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022-TP/PMU



Ata de sessão interna de julgamento da Tomada de Preços Nº 007/2022-TP/PMU, que tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA DA ESCOLA ESTADUAL DE ENSINO MÉDIO IZABEL AMAZONAS NO MUNICÍPIO DE ULIANÓPOLIS – PA.**

Às oito horas e dez minutos do dia vinte e sete de junho do ano de dois mil e vinte e dois, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Ulianópolis, sito a Av. Pará, 651, Bairro Caminho das Árvores, Ulianópolis – Pará, CEP 68.632-000, reuniu-se os membros da Comissão Permanente de Licitação **Sr. Solimar Sousa Silva – (Presidente), Sr. Luiz Henrique Lacerda Lopes (Membro) e João Paulo Ramos de Jesus**, conforme designação do **Decreto n.º 001/2022**, para juntos realizarem o julgamento do certame licitatório, modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022-TP/PMU**. Na sessão anterior após a conclusão da Fase de Habilitação das empresas, foi aberto os envelopes de Proposta de Preços das empresas **CACTUS CONSTRUÇÕES INDÚSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA, BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI e ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI** sendo os documentos rubricados e analisados pela Comissão Permanente de Licitação e pelos representantes presentes, que apresentaram alguns questionamentos, ponderações com relação as propostas de preços apresentadas pelas empresas participantes do presente certame. Foi repassada as propostas de preços das empresas para Equipe Técnica da Prefeitura Sr. Frank Lima Pinheiro (Eng. Civil da Prefeitura Municipal de Ulianópolis) e Sr Vagner Moura de Freitas (Eng. Civil da Prefeitura Municipal de Ulianópolis) para emissão de Parecer quantos itens das propostas estão em conformidade com o projeto original e quantos aos questionamentos sobre as referidas propostas de preços. Foi apresentado pela Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Ulianópolis Parecer Técnico quanto as propostas apresentadas pelas empresas, com as seguintes considerações relevantes: *Quanto a empresa CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA não apresentou inconformidades na planilha orçamentária, mantendo os preços unitários abaixo dos preços propostos pelo orçamento base; Quanto a empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI*






**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**

apresentou em sua proposta os itens 6.1.2 e 6.3.2 valores maiores que o da planilha orçamentária base de referência, assim como apresentou valores atribuídos para o SESI, SENAI, INCRA e SEBRAE dos encargos sociais em desconformidade, pois empresas optantes pelo simples são desobrigadas de realizar contribuição sindical patronal. Quanto a Proposta de Preço apresentada pela empresa ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI apresentou proposta dos itens 5.2.2, 6.1.1, 8.2 e 10.2 valores maiores que o da planilha orçamentária base de referência. Com base no Parecer Técnico da Equipe Técnica da Prefeitura a Comissão Permanente de Licitação constata que somente as considerações quantos aos valores apresentados nos itens acima do valor da planilha orçamentária base de referência e acrescentando a não apresentação da planilha Curva ABC dos serviços pela empresa BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, declara devidamente DESCLASSIFICADAS as propostas das empresas ENGEARTE ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI e BRASFORT EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI e devidamente CLASSIFICADA e VENCEDORA da Tomada de Preços por apresentar proposta de menor valor e que atende os interesses da Administração a empresa CACTUS CONSTRUÇÕES INDUSTRIA E INCORPORAÇÕES LTDA no valor global de R\$ 1.016.587,22 (Um milhão, dezesseis mil, quinhentos e oitenta e sete reais e vinte e dois centavos). Como não havia mais nada a ser tratado o Presidente mandou lavrar a ata, que após lida e achada conforme, foi assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação, determinou o encerramento desta, submetendo-a ao conhecimento dos licitantes da decisão, podendo os credenciados caso haja interesse manifestar intenção de interpor recurso contra a decisão na Sessão de Continuidade do Certame as 9:00h do dia 28 de Junho de 2022, conforme já agendado na Sessão Anterior.

Ulianópolis – PA, 27 de Junho de 2022.

  
**João Paulo Ramos de Jesus**  
MEMBRO

  
**Solimar Sousa Silva**  
PRESIDENTE

  
**Luiz Henrique Lacerda Lopes**  
MEMBRO