



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL Nº 2159518 2 VIA DATA DE EMISSÃO 04/07/2012

NOME JAIR BUZZI

PRENOME LAURO BUZZI

MARIA DE LOURDES BUZZI

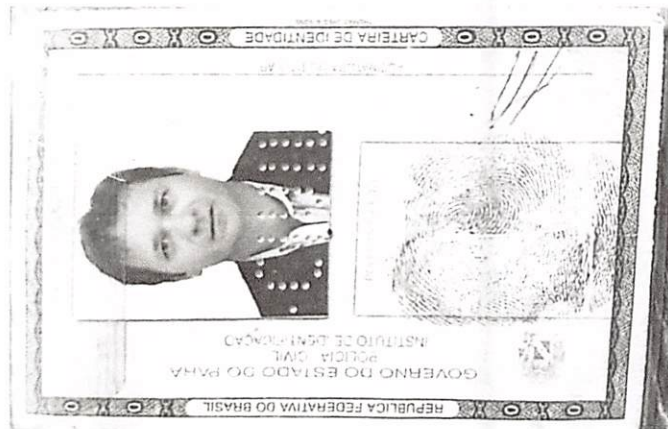
ANEXO 01 DATA DE NASCIMENTO 21/08/1972

TAB 50 DEPARTAMENTO CASABEIN-ULIANOPOLIS PA

DDM:256 LIV:01B FOL:118V

DE 376.783.702-10

ASSOCIADO DE LUGAR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição
376.783.702-10

Nome
JAIR BUZZI

Nascimento 21/08/1972



15 de NOVEMBRO 1889



PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANOPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CERTIDÃO NEGATIVA

Nº. 0002182

Informações do Contribuinte

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL 2006 - 01.05.025.0010.001	NOME DO CONTRIBUINTE JAIR BUZZI	CPF/CNPJ 376.783.702-10
--	---	-----------------------------------

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO AVENIDA DO CONTORNO	NÚMERO 441	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO LOTE 10.1
BAIRRO CAMINHO DAS ARVORES	CEP	MUNICÍPIO UF ULIANÓPOLIS PA	LOTEAMENTO	QUADRA B25
				LOTE 10

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO RUA AVENIDA DO CONTORNO, 725	NÚMERO	Nº DO CEP 68632000	BAIRRO RESENDE II
MUNICÍPIO ULIANÓPOLIS	UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE JAIR BUZZI	Nº. DOCUMENTO 376.783.702-10
FINALIDADE DA CERTIDÃO DIVERSAS	

OBSERVAÇÕES

Data de Emissão: 19/07/2022

Data de Validade: 17/10/2022

Certifico, em cumprimento ao despacho exarado na lei nº 007/93, que dos lançamentos existentes nesta secretaria consta que não existem débitos até a presente data em nome do CONTRIBUINTE acima identificado.

A Prefeitura Municipal de Ulianópolis reserva-se o direito de cobrar qualquer dívida que venha a ser apurada posteriormente, relativa ao período a que se refere a presente CERTIDÃO.

Ulianópolis (PA), 19 de JULHO de 2022

Cicero J. Pereira dos Santos
Cicero J. Pereira dos Santos
Diretor de Depto de Tributos
Decreto 103/2021-PMU



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Ulianópolis
CNPJ/MF 83.334.672/0001-60
Secretaria Municipal de Administração e Finanças
Departamento de Tributos e Arrecadação Municipal



REQUERIMENTO PESSOA FÍSICA

Eu, Jair Buzzi, brasileiro, casado, RG nº 2159518 – PC/PA, CPF nº 376.783.702-10, residente na Av. Pres. Vargas s/nº – Bairro Centro – CEP 68632-000 – Ulianópolis-PA, venho mui respeitosamente solicitar a V. Ex.^a, que vos digneis conceder-me, na forma da Lei, alienação de uma área de terras pertencentes ao Patrimônio Municipal, com as seguintes características: Terreno em esquina, topografia plana e pedologia firme.

Situado na Avenida Amazonas nº 725 – Bairro Caminho das Árvores – Quadra B-25 – Lote 10.1.

Com as seguintes confinações:

- Frente: Avenida Amazonas, medindo 21,00 m;
- Lateral direita: Lote 10.2, medindo 20,00 m;
- Lateral esquerda: Avenida do Contorno, medindo 20,00 m;
- Fundos: Lote 08, medindo 21,00 m.

Totalizando 420,00 m²

Podendo V. Ex.^a, mandar proceder a devida verificação “in loco”, sujeitando-se o requerente ao que decorrer da legislação em vigor.

Nestes Termos,

Pede deferimento.

Ulianópolis, 02 de agosto de 2022.



Jair Buzzi
CPF nº 376.783.702-10



ANEXO DE REQUERIMENTO PARA ALIENAÇÃO DE TERRAS

Nº do Processo: 2268

Requerente: **JAIR BUZZI**


Localização do Terreno: Avenida Amazonas nº 725 – Bairro Caminho das Árvores – Quadra B-25 – Lote 10.1.

O terreno em questão encontra-se enquadrado nos incisos I ao V e Parágrafo Único do Art. 3º e Art. 5º da Lei nº 146/2002. Medindo em sua totalidade **420,00 m²**, que correspondem a taxa de **42,00 UFM's** (*Unidade Fiscal Municipal*).

- Após emissão do Memorial Descritivo do Lote, constata-se que o terreno corresponde as características do croquis.
- Encontrando-se **ocupado** legalmente.
- **Existem** benfeitorias executadas pelo requerente.

Sr(a). Secretário (a) de Administração e Finanças o Departamento de Tributos e Arrecadação é de parecer **favorável** a emissão do Título Definitivo ao requerente por encontrar-se o terreno **em total legalidade**.

Ulianópolis, 02 de agosto de 2022.


Cicero J. Pereira dos Santos
Diretor de Depto de Tributos
Decreto 103/2021-PMU

Departamento de Tributos e Arrecadação



PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS – PA

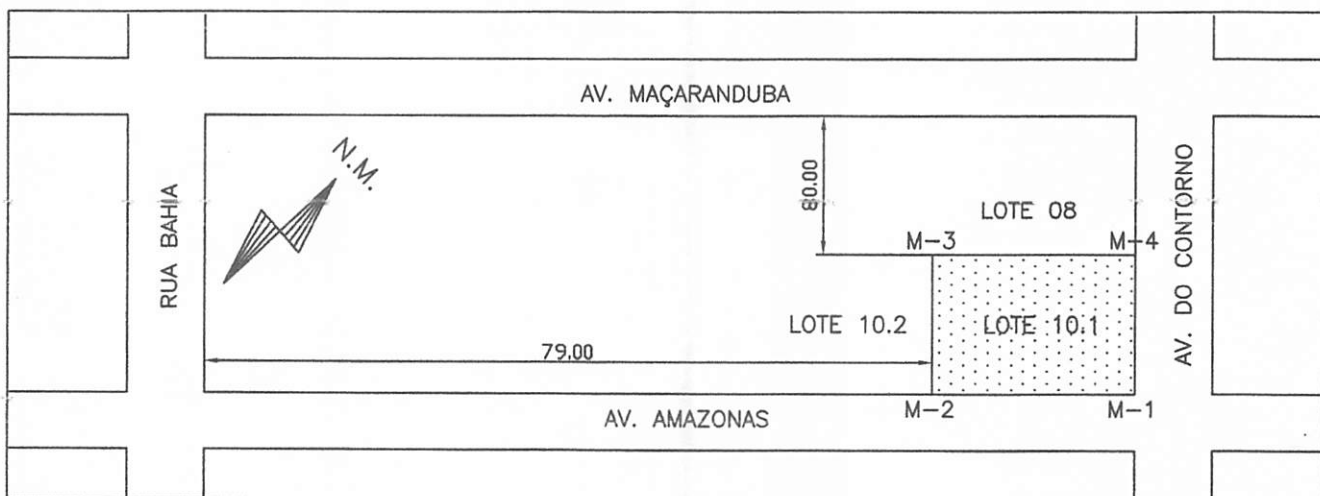
MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE

DISTRITO	SETOR	QUADRA
01	54	B-25

1-Localização

Município: ULIANÓPOLIS	PROPRIETÁRIO: JAIR BUZZI	
Endereço: AVENIDA AMAZONAS Nº 725	Quadra: B-25	Bairro: Caminho das Árvores

2-Croquis



3-Limites e Confrontações

- FRENTE: AVENIDA AMAZONAS
- FUNDO: LOTE 08
- LATERAL ESQUERDA: AVENIDA DO CONTORNO
- LATERAL DIREITA: LOTE 10.2



4-Área e Perímetro

- ÁREA: 420.00 m²
- PERÍMETRO: 82.00 m
- FORMA DO POLÍGONO: REGULAR
- Nº DE LADOS: 4

5-Resumo do Memorial

MARCOS	DISTÂNCIA (M)	CONFINANTES	COORDENADAS GEOGRÁFICAS
M-1 M-2	21.00	AVENIDA AMAZONAS	M-1 - X=222385.3801 Y=9585845.1043
M-2 M-3	20.00	LOTE 10.2	M-2 - X=222380.2414 Y=9585824.7428
M-3 M-4	21.00	LOTE 08	M-3 - X=222360.8494 Y=9585829.6367
M-4 M-1	20.00	AVENIDA DO CONTORNO	M-4 - X=222365.9881 Y=9585849.9983

DATA DE EMISSÃO: / /

Cícero J. Pereira dos Santos
Cícero J. Pereira dos Santos
Diretor de Depto de Tributos
Decreto 103/2021-PMU
DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

ESPAÇO RESERVADO À PREFEITURA DE ULIANÓPOLIS	ESPAÇO RESERVADO AO CARTÓRIO
--	------------------------------



República Federativa do Brasil
Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Ulianópolis



TÍTULO DEFINITIVO

Nº 2268
Comissão de Licitação
Fls. 29
Rúbrica

O(A) Excelentíssimo(a) Senhor(a) **KELLY CRISTINA DESTRO**
Prefeito(a) Municipal de Ulianópolis, através da Secretaria Municipal de Administração e Finanças, nos termos do disposto no Art. 1º da Lei Municipal nº 146/2002 outorga o presente Título Definitivo de propriedade, conforme características a seguir discriminadas:

DO TÍTULO

MATRÍCULA LIVRO 2-Z, FLS. 237, Nº 7.268	PROCESSO 2268
--	------------------

DO OUTORGADO

NOME JAIR BUZZI

NACIONALIDADE BRASILEIRO	NATURALIDADE CATARINENSE	ESTADO CIVIL CASADO	PROFISSÃO AGRICULTOR
-----------------------------	-----------------------------	------------------------	-------------------------

DATA DE NASCIMENTO 21/08/1972	CPF / CNPJ 376.783.702-10	RG / IE 2159518 - 42 via - PC/PA
----------------------------------	------------------------------	-------------------------------------

DO IMÓVEL

BAIRRO CAMINHO DAS ÁRVORES	Nº DO LOTE LT. 10.1 /QD. B-25
-------------------------------	----------------------------------

LOCALIZAÇÃO AVENIDA AMAZONAS Nº 725
--

ARÉA TOTAL 420.00 m²

CONFRONTAÇÕES	PELA LATERAL DIREITA LOTE 10.2 - 20.00 m
	PELA LATERAL ESQUERDA AVENIDA DO CONTORNO - 20.00 m
	PELA FRENTE AVENIDA AMAZONAS - 21.00 m
	PELO FUNDO LOTE 08 - 21.00 m

O(A) requerente fica autorizado(a) a usá-lo para todos os fins que a Lei lhe assegura, somente passando a ter valor jurídico após o competente registro.

Ulianópolis-PA, 02 de agosto de 2022.

Prefeito(a) Municipal
Kelly Cristina Destro
Prefeita Municipal

Outorgado