



República Federativa do Brasil
Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Ulianópolis



TÍTULO DEFINITIVO

Nº 1
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
CFis 05
Rubrica

O(A) Excelentíssimo(a) Senhor(a) **NEUSA DE JESUS PINHEIRO**
Prefeito(a) Municipal de Ulianópolis, através da Secretaria Municipal de Administração e Finanças, nos termos do disposto no Art. 1º da Lei Municipal nº 146/2002 outorga o presente Título Definitivo de propriedade, conforme características a seguir discriminadas:

DO TÍTULO

MATRÍCULA LIVRO 2-Z, FLS. 237, Nº 7.268	PROCESSO 1422
--	------------------

DO OUTORGADO

NOME ELIZEMAR DE FREITAS VASCONCELOS
--

NACIONALIDADE BRASILEIRO	NATURALIDADE MARANHENSE	ESTADO CIVIL CASADO	PROFISSÃO AUTONOMO
-----------------------------	----------------------------	------------------------	-----------------------

DATA DE NASCIMENTO 05/02/1949	CPF / CNPJ 431.575.052-20	RG / IE 3820621 PC/PA
----------------------------------	------------------------------	--------------------------

DO IMÓVEL

BAIRRO BOA VISTA	Nº DO LOTE LT. 03/QD. 06
---------------------	-----------------------------

LOCALIZAÇÃO AV. PEDRO ALVARES CABRAL N 115

ÁREA TOTAL 1005,00 m ²

C O N F R O N T A Ç Õ E S	PELA LATERAL DIREITA LOTE 04 - 30,00 M
	PELA LATERAL ESQUERDA LOTE RUA TUCURUI - 30,00 M
	PELA FRENTE RUA AV PEDRO ALVARES CABRAL - 33,50 m
	PELO FUNDO LOTE 02 - 33,50 m

O(A) requerente fica autorizado(a) a usá-lo para todos os fins que a Lei lhe assegura, somente passando a ter valor jurídico após o competente registro.

Ulianópolis-PA, 26 de Junho de 2017.

Prefeito(a) Municipal
Prefeitura Municipal
de Ulianópolis

Outorgado



RESSALVA CORRETIVA

- Em **DO OUTORGADO**, no campo MATRICULA, onde se lê "LIVRO 2-Z, FLS. 237, Nº 7.268", leia-se "**LIVRO 2.U FLS. 53 Nº 6.213**".


João da S. Cunha
Secretário de Administração
e Finanças
Decreto 603/2017

Secretário de Administração e Finanças

SECRETARIA DE LICITAÇÃO
SECRETARIA DE LICITAÇÃO
SECRETARIA DE LICITAÇÃO
SECRETARIA DE LICITAÇÃO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 3820621 DATA DE EXPEDIÇÃO: 05/11/97

NOME: ELIZEMAR FREITAS DE VASCONCELO

S

INDICAÇÃO: JECONIAS ALVES DE VASCONCELOS ISABEL DE FREITAS VASCONCELOS

NATURALIDADE: PEDREIRA MA DATA DE NASCIMENTO: 05/02/1949

DOC ORIGEM: C. CASAMEN-VITDRINO FREIRE MA NUM: 003143 LIV: 00014 FOL: 180V

CPF: 431575052-2 PAS1703959325-2

Maria da Glória

ADMINISTRAÇÃO DO INSTITUTO DE LICITAÇÃO Nº 1116 DE 20/08/93

637

CARTÓRIO EXTRAJURIS DA COMARCA DE BELÉM DO PARÁ

OFÍCIO DA COMARCA DE BELÉM DO PARÁ

Forma: 19.93.3756 2152

Este é o original emitido. Certifique e dou fe

Manapolis PA. 02 de 2017

Raulo

Escrevente: Elba Hala Ramos Mello Santos CPF: 488.126.858-00

Escrevente: Evania Cayetano de Magalhães CPF: 652.313.257-47

011. 847. 721

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ

POLÍCIA CIVIL

INSTITUTO DE LICITAÇÃO

NÃO DOADOR DE ORÇÃO SELECIONADO

Elizemara Freitas de Vasconcelos

ADAM

Atestamos a legitimidade do nome e o número do documento de identificação.

Belém, 05 de novembro de 2017.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS – PA

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE

DISTRITO	SETOR	QUADRA
01	04	06

1-Localização

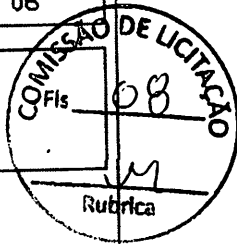
Município: ULIANÓPOLIS

PROPRIETÁRIO: ELIZEMAR FREITAS DE VASCONCELOS

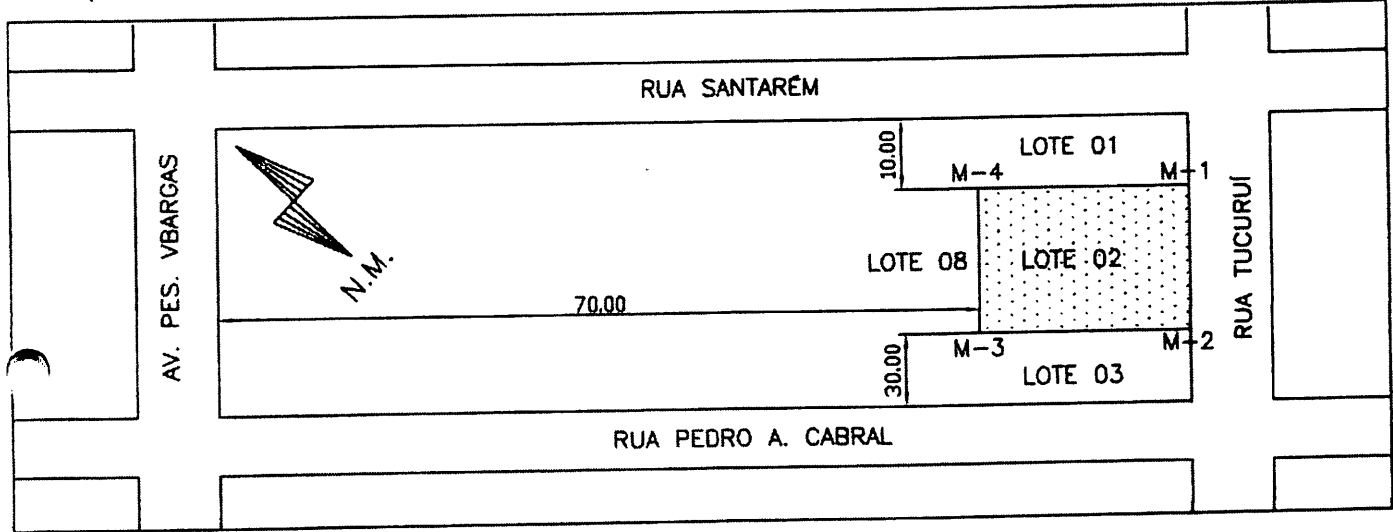
Endereço: RUA TUCURUI N°

Quadra: 06

Bairro: Boa Vista



2-Croquis



3-Limites e Confrontações

- FRENTE: RUA TUCURUI
- FUNDO: LOTE 08
- LATERAL ESQUERDA: LOTE 03
- LATERAL DIREITA: LOTE 01

4-Área e Perímetro

- ÁREA: 660.00 M²
- FORMA DO POLÍGONO: REGULAR
- PERÍMETRO: 80.00 M
- N° DE LADOS: 4

5-Resumo do Memorial

MARCOS		DISTÂNCIA (M)	CONFINANTES	OBSERVAÇÕES
M-1	M-2	22.00	RUA TUCURUI	
M-2	M-3	30.00	LOTE 03	
M-3	M-4	22.00	LOTE 08	
M-4	M-1	30.00	LOTE 01	

DATA DE EMISSÃO: / /

Arzelino Junior Beckman Martins
 Diretor de Tributos de Ulianópolis
 DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

ESPAÇO RESERVADO À PREFEITURA DE ULIANÓPOLIS

ESPAÇO RESERVADO AO CARTÓRIO

Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Serie B:
 Numero da Fatura: 0202204008333266 | CFOP: 5258/AA
 Data de Emissao: 25/04/2022



* DEBITOS: 10/2021 R\$661,13 11/2021 R\$687,92 12/2021 R\$691,77 01/2022 R\$551,15 02/2022 R\$451,95 03/2022 R\$505,84 * Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2021. Regularize e receba o recibo anual de quitacao de debitos. * Periodos: Band. Tarif.: Verde : 26/03 - 25/04

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	25/03/2022	25/04/2022	31	25/05/2022

Itens de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib. (R\$)	Tarifa unit. (R\$)	PIS/COFINS (R\$)	ICMS (R\$)	Val. (R\$)
Consumo (kWh)	30	0,348000	0,248820	0,38	2,61	19,4
Consumo (kWh)	70	0,597714	0,426550	1,54	10,46	41,6
Consumo (kWh)	120	0,897083	0,639820	3,97	26,91	107,6
Consumo (kWh)	141	0,996667	0,710920	5,18	35,14	140,5
Beneficio Tarifario Bruto				2,19	0,00	44,5

Itens Financeiros	Valor
Beneficio Tarifario Liqui	-42,3
Cip-Ilum Pub Prof Munic	34,8
Parcela (55-72/72)	49,5
Doacao Unicef	2,6

Consumo (kWh)	Nº DAS FAT	Tabela	Base de Calculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
491	0202204008333266	ICMS	300,47	25,0000	75,12
		PIS	269,89	0,8759	2,37
		COFINS	269,89	4,0344	10,89
Reserva do Fisco					
4E13433F1619FC7E31A71E3C80AD1CAE					

Medidor	Grandezas	Portos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
22200676665	Consumo	ATIVO TOTAL	27.599	27.900	1,00	301

Fator de Correção	Perdas no Demand	Regulacao ANEEL	Representacao	Nº da Programa Social
0	0,00 X	2920/20	25/04/2022	7016857094

Reaviso de Vencimento

Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) debito(s) ao lado. O não pagamento até a data 10/05/2022 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com Res.1000/21 art.356 e Lei 8987/95, art.6 3, inclusao SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, sera condicionado a quitacao de todos os debitos. Caso ja tenha pago, favor desconsiderar este reaviso.

DEBITOS
MES/ANO VALOR(R\$)
03/2022 505,84

Informações para o cliente

Conta em nome de ELIZMAR FREITAS DE VASCONCELOS
CPF: 431.575.052-20

Composicao do Consumo (R\$)					
Compra de Energia	Transmissao	Distribuicao	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos Ou
62,92	22,43	91,83	5,70	31,48	88,38 86

C. Contrato: 33660957 Data de Emissao: 25/04/2022 V: 1.1.2.0.1

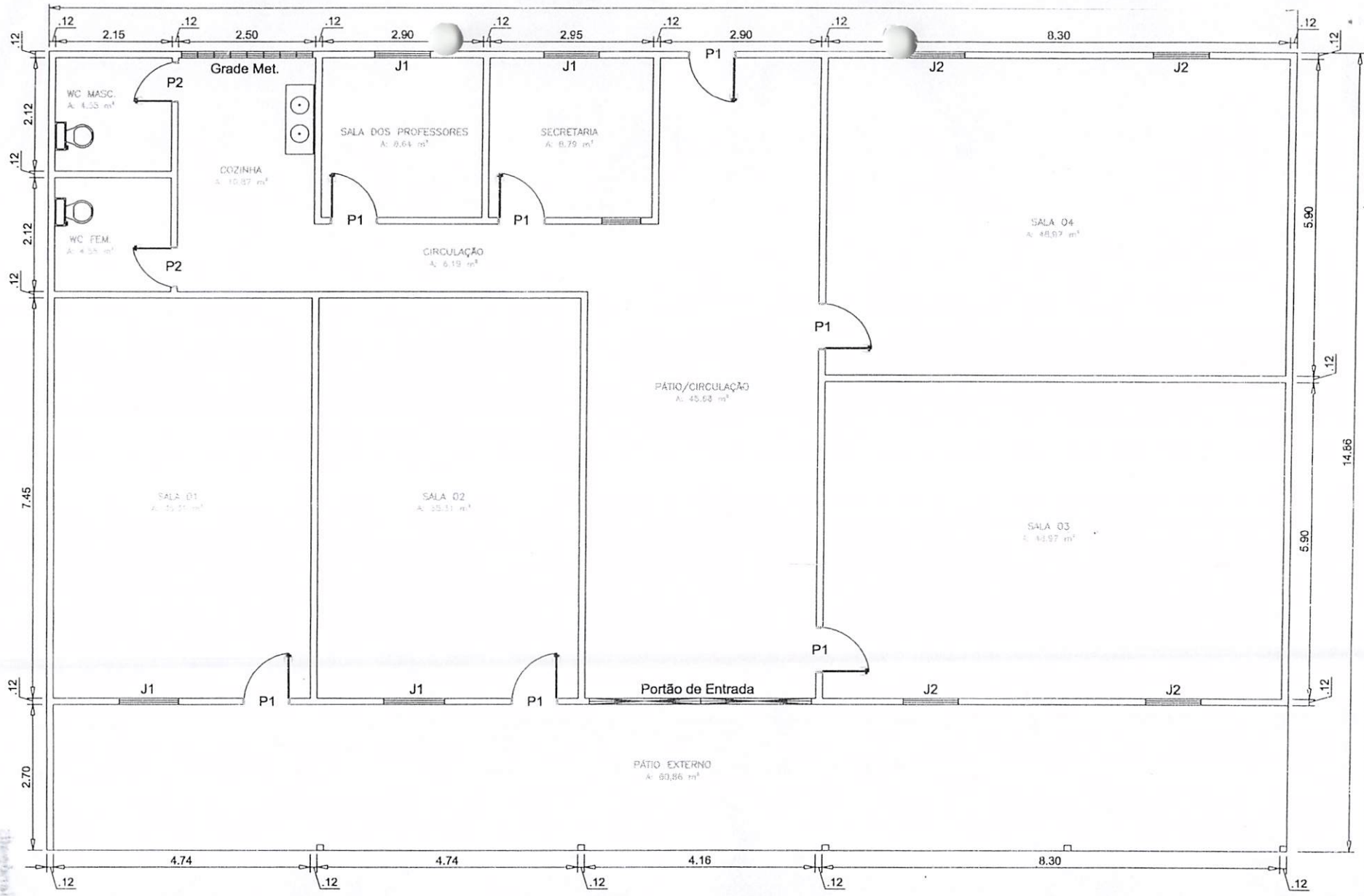
Pague através do PIX. É mais facilidade pra você.

- ✓ Flexibilidade: aceite por todas as instituições financeiras e aplicativos de pagamento
- ✓ Agilidade: pague em poucos segundos.
- ✓ Segurança: uso de meio inovador e confiável
- ✓ 365 dias e 24h disponível todo ano

PARA PAGAR VIA PIX, UTILIZE O QR CODE AO LADO

BANCO DO BRASIL	001-9	PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL
00190.00009 03373.384126 80456.644170 5 000000000385		
PAGADOR: ELIZMAR FREITAS DE VASCONCELOS		CPF: 431.575.052-20
NUMERO DO DOCUMENTO	NUMERO DO DOCUMENTO	VALOR DO DOCUMENTO
33733841280456644	0202204008333266	R\$ 389,85
Equatorial Para Distribuidora de Energia S.A. / CNPJ: 04.895.728/0201-80		
AGENCIA/BENEFICIARIO	EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORRECAO SERAO COBRADOS NA PROXIMA FATURA.	



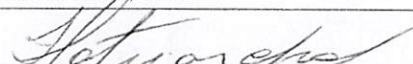


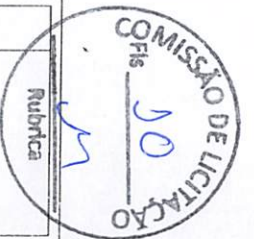
Unidade Escolar

Planta Baixa

Município: Ulianópolis	Estado: Pará
Proprietário: Centro Educacional Soares Vasconcelos - CESV	
Endereço: Avenida Pedro Álvares Cabral nº 101- Bairro Boa Vista	
Data: Abril/2018	
Desenho: Ailton P. Magalhães	

Legenda
P1 - 0,80 x 2,10
P2 - 0,80 x 2,10
J1 - 1,10 x 1,00
J2 - 1,00 x 1,00

Área Construída: 274,09 m ²
 Resp. Téc. José Custódio Magno Patriarcha Engenheiro Civil - CREA 150091180-1
José Custódio Magno Patriarcha Engº Civil - CREA RNP - 150091180-1





PROPOSTA DE PREÇO DE ALUGUEL DO IMÓVEL

Eu, Elizemar Freitas de Vasconcelos, casado RG nº 3820621 PC/PA, CPF nº431.575.052-20, residente e domiciliado na Av. Pedro Alvares Cabral nº 101 bairro Boa Vista. Estou encaminhando proposta de aluguel de um imóvel para Secretaria Municipal de Saúde. O imóvel é situado na Av. Pedro Alvares Cabral nº 115, ao lado do endereço acima citado, esquina com a rua Tucuruí e em frente ao Restaurante da Baiana. O referido imóvel costa salas medindo: sala 01 A 35.31 m2, sala 02 A 35.31 m2, sala 03, A 48.97 m2, sala 04 48.97 m2. Pátio/circulação A 45.68 m2, corredor circulação A 6.19 m2, sala PI A 8.79 m2, sala PI 8.64 m2, espaço circular 10.87 m2 e WC. masculino A 4.55 m2, WC. feminino 4.55 m2. Pátio externo A 60.86 m2. O aluguel do imóvel será pelo o período de cinco (05) meses, a contar desta data dessa proposta. O aluguel poderá ser prorrogado por mais tempo. Valor do aluguel será de R\$ 3.500,00 três mil e quinhentos reais mensal. O valor total do contrato será de R\$ 17.500,00 dezessete mil e quinhentos reais, pelo período de 05 meses.

Dessa forma dato e assino a presente proposta.

Ulianópolis Pará, 06 maio de 2022

Elizemar Freitas de Vasconcelos

Elizemar Freitas de Vasconcelos