



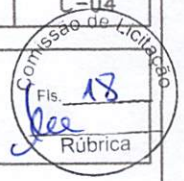
# PREFEITURA MUNICIPAL DE ULIANÓPOLIS – PA

## MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTE

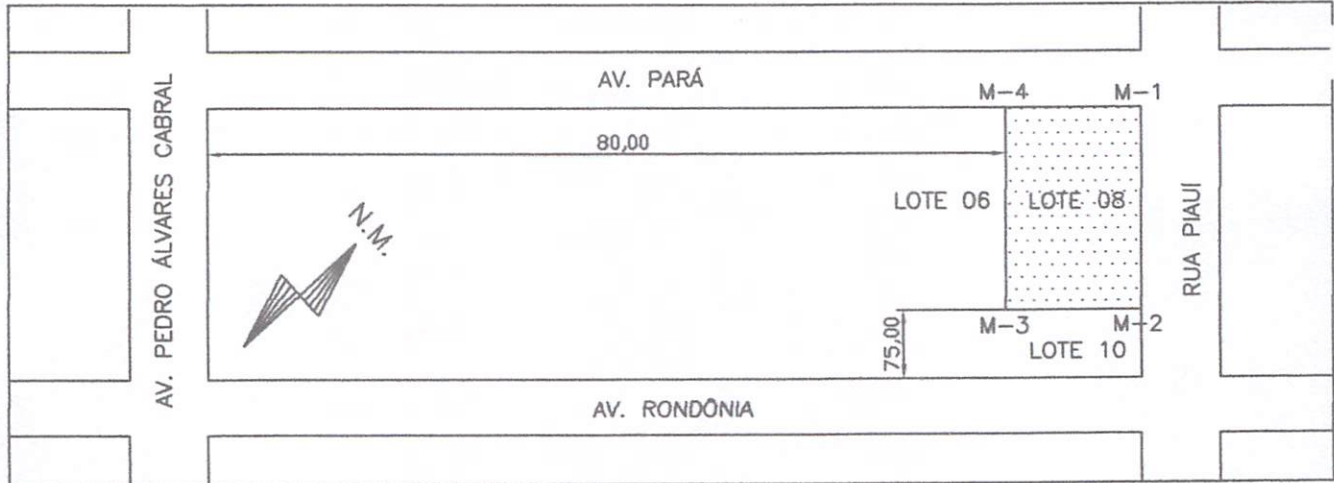
DISTRITO	SETOR	QUADRA
01	05	C-04

### 1-Localização

Município: ULIANÓPOLIS	PROPRIETÁRIO: LUIZ GONZAGA DE SOUSA SILVA
Endereço: RUA PIAUÍ N° 221	Quadra: C-04 Bairro: Caminho das Árvores



### 2-Croquis



### 3-Limites e Confrontações

- FRENTE: RUA PIAUÍ
- FUNDO: LOTE 06
- LATERAL ESQUERDA: LOTE 10
- LATERAL DIREITA: AVENIDA PARÁ

### 4-Área e Perímetro

- ÁREA: 500.00 m<sup>2</sup>
- PERÍMETRO: 90.00 m
- FORMA DO POLÍGONO: REGULAR
- N° DE LADOS: 4

### 5-Resumo do Memorial

MARCOS		DISTÂNCIA (M)	CONFINANTES	OBSERVAÇÕES
M-1	M-2	25.00	RUA PIAUÍ	
M-2	M-3	20.00	LOTE 10	
M-3	M-4	25.00	LOTE 06	
M-4	M-1	20.00	AVENIDA PARÁ	

Prefeitura Municipal de Ulianópolis  
 Neuzi Maria Góes  
 Diretora Depart. de Tributos  
 DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

DATA DE EMISSÃO: 07/03/16

ESPAÇO RESERVADO À PREFEITURA DE ULIANÓPOLIS	ESPAÇO RESERVADO AO CARTÓRIO



### REQUERIMENTO PESSOA FÍSICA

Eu, Luiz Gonzaga de Sousa Silva, brasileiro, casado, RG nº 7024915 PC/PA, CPF nº 702.758.742-49, Título Eleitoral nº 330498313/17, Seção 0012, Zona 084, residente na Rua Piauí nº 221 – Bairro Caminho das Árvores – CEP 68632-000 – Ulianópolis-PA, venho mui respeitosamente solicitar a V. Ex.<sup>a</sup>, que vos digneis conceder-me, na forma da Lei, alienação de uma área de terras pertencente ao Patrimônio Municipal, com as seguintes características: Terreno em esquina, topografia plana e pedologia firme.

Situado na Rua Piauí nº 221, Bairro Caminho das Árvores – Quadra C-04 - Lote 08.

Com as seguintes confinações:

- Frente: RUA PIAUÍ, medindo 25,00 m,
- Lateral direita: AVENIDA PARÁ, medindo 20,00 m,
- Lateral esquerda: LOTE 10, medindo 20,00 m,
- Fundos: LOTE 06, medindo 25,00 m,

Totalizando 500,00 m<sup>2</sup>.

Podendo V. Ex.<sup>a</sup>, mandar proceder a devida verificação "in loco", sujeitando-se o requerente ao que decorrer da legislação em vigor.

Nestes termos,  
Pede deferimento

Ulianópolis, 07 de março de 2016.

X *Luiz Gonzaga de Sousa Silva*  
CPF nº 702.758.742-49





## ANEXO DE REQUERIMENTO PARA ALIENAÇÃO DE TERRAS

Nº do Processo: 1296

Requerente: **LUIZ GONZAGA DE SOUSA SILVA**


Localização do Terreno: Rua Piauí nº 221 – Lote 08, Quadra C-04 – Bairro Caminho das Árvores – Ulianópolis-PA.

O terreno em questão encontra-se enquadrado nos incisos I ao V e Parágrafo Único do Art. 3º e Art. 5º da Lei nº 146/2002. Medindo em sua totalidade **500,00 m²**, que correspondem a taxa de 10,00 UFM's (*Unidade Fiscal Municipal*).

- Após emissão do Memorial Descritivo do Lote, constata-se que o terreno corresponde as características do croquis.
- Encontrando-se **ocupado** legalmente.
- **Existem** benfeitorias executadas pelo requerente.

Sr(a). Secretário(a) de Administração e Finanças, o Departamento de Tributos e Arrecadação é de parecer **favorável** a emissão do Título Definitivo ao requerente por encontrar-se o terreno **em total legalidade**.

Ulianópolis, 07 de março de 2016.

  
Prefeitura Municipal de Ulianópolis  
Neuz Maria Gondero  
Diretora Departº de Tributos

Departamento de Tributos e Arrecadação



### Justificativa de Matrículas

A Prefeitura Municipal de Ulianópolis através do Departamento de Tributos e Arrecadação Municipal vem mui respeitosamente solicitar que este Cartório de Registro de Imóveis considere, para efeito de registros de Títulos Definitivos de Loteamento, as **novas matrículas** conforme a tabela abaixo:

	Loteamento	Registros Anteriores	Registros Atuais
	Centro	Livro 2-U, fls. 52, nº 6.212 e Livro 2-Z, fls. 138, nº 7.138.	Livro 2-Z, fls. 238, nº 7.269.
<b>X</b>	Caminho das Árvores	Livro 2-U, fls. 51, nº 6.211 e Livro 2-Z, fls. 141, nº 7.141.	Livro 2-Z, fls. 237, nº 7.268.
	Resende II	Livro 2-U, fls. 50, nº 6.210 e Livro 2-Z, fls. 140, nº 7.140.	Livro 2-Z, fls. 236, nº 7.267.

Ressaltamos ainda que os três Loteamentos em questão passaram por processos de Desmembramento e posterior Unificação de Áreas, sendo todos estes procedimentos devidamente registrados por este Cartório.

**X** = Loteamento em Questão

Ulianópolis, 07 de março de 2016.

  
Prefeitura Municipal de Ulianópolis  
Neuz Maria Cordeiro  
Diretora Departº de Tributos  
**Neuz Maria Cordeiro**  
Diretora do Depto. de Tributos e Arrecadação